



**STAROSTA DZIERŻONIOWSKI**  
ul. Świdnicka 38, 58-200 Dzierżonów  
tel. 74 832 52 17, e-mail: [architektura@pow.dzierzonow.pl](mailto:architektura@pow.dzierzonow.pl)



NIP: 882-17-82-373, REGON: 890722149

Dzierżonów, dnia 13 marca 2024 r.

BA.6743.4.35.2024

## **ZAŚWIADCZENIE o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa w związku z art. 30 ust. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia spółki **Bielawskiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o. o.**, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Mateusza Artymiaka z dnia 23 lutego 2024r.

**Starosta Dzierżonowski  
informuje,**

że nie wnosi sprzeciwu do budowy przyłącza ciepłowniczego do hali sportowej Olimpia przy ul. Wesołej w Bielawie, w granicy działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 480, 481, 488, 489/4, obręb Osiedle, mieszczącej się w katalogu art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. e, ww. ustawy.  
Tut. organ stwierdza jednocześnie, że dopełnione zostały formalności wynikające z art. 30 ust. 2, 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w zakresie zgłoszenia zamiaru wykonania określonych robót budowlanych, co jest równoznaczne z uprawnieniem do rozpoczęcia robót budowlanych.

### **Pouczenie:**

1. Zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
2. Prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, zakresem rzeczowym podanym w zgłoszeniu, dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do niniejszego zgłoszenia pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz bez naruszania praw osób trzecich.
3. Całość robót należy prowadzić przy zachowaniu warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
4. Teren wykonywania robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
5. Wyznaczenie obiektu w terenie oraz inwentaryzację powykonawczą zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej.
6. W razie wejścia na teren sąsiednich nieruchomości należy uprzednio uzyskać zgodę ich właściciela.
7. Zachować warunki jednostek opiniujących,
8. Ewentualne kolizje uzgodnić z właścicielami sieci.

**Z up. STAROSTY**

*J. Trzeciak*  
**DYREKTOR**

Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

### **Otrzymują:**

1. Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o. o., reprezentowana przez pełnomocnika: Mateusza Artymiaka, + 1 egz. projektu zagospodarowania terenu
2. a/a + 1 egz. projektu zagospodarowania terenu

### **Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego + kopia zgłoszenia + 1 egz. projektu zagospodarowania terenu